

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-02-20 15:46:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **40/100780**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **1993-07-01**
 Adresas: **Šiauliai, Vytauto g. 132**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: **4400-0541-2444**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2901/0011:514 Šiaulių m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **1.5056 ha**
 Užstatyta teritorija: **1.5056 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **222000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-05-29**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-05-29**

2.2.

Pastatas - Mokykla
 Unikalus daikto numeris: **2996-3010-3011**
 Paskirties grupė: **Visuomeninių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
 Žymėjimas plane: **1C4p**
 Statybos pradžios metai: **1963**
 Statybos pabaigos metai: **1963**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2003**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2003**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Gamtinės**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **4**
 Bendras plotas: **4829.14 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **4400.65 kv. m**
 Tūris: **23135 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1383.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6200112**
 Koordinatė Y: **456483**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1869497 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**
 Atkuriamoji vertė: **1439411 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1151529 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-01-13**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-01-13**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**
 Šiluminių energijos sąnaudų (jo daliai) šildyti: **164.74 kWh/m2/m.**

2.3.

Pastatas - Garažas
 Unikalus daikto numeris: **2996-3010-3022**
 Paskirties grupė: **Transporto**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
 Žymėjimas plane: **3G1p**
 Statybos pradžios metai: **1963**
 Statybos pabaigos metai: **1963**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **96.39 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **96.39 kv. m**
 Tūris: **455 kub. m**
 Užstatytas plotas: **117.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6200088**
 Koordinatė Y: **456561**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **32437 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **11 %**
 Atkuriamoji vertė: **28846 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **23083 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-01-13**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-01-13**

2.4.

Sporto inžineriniai statiniai - Sporto aikštynas
 Aprašymas / pastabos: **(b1futbolo aikštelė - 1395,86 kv. m, b2 šuolio į tolį sektorius - 17,37 kv. m, b3 bėgimo takeliai su D sektoriumi - 1200,51 kv. m, b4 rutulio stūmimo sektorius - 8,60 kv. m, b5 rutulio stūmimo sektorius - 9,24 kv. m, b6 rutulio stūmimo sektorius - 87,29 kv. m)**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4002-0955**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Sporto**
 Žymėjimas plane: **b**
 Statybos pradžios metai: **2015**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10400 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **10400 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2015-11-02**
 Vidutinė rinkos vertė: **10400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-11-02**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-11-02**

2.5.

Sporto inžineriniai statiniai - Sporto aikštelė
 Aprašymas / pastabos: **Kiemo aikštelės danga - sintetinė (sportflex).**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5039-7298**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Sporto**
 Žymėjimas plane: **b7**
 Statybos pradžios metai: **2018**

- Statybos pabaigos metai: **2018**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kiekis: **1 vnt.**
Plotas: **441.55 kv. m**
Danga: **Sintetinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4630 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **4630 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-06-29**
Vidutinė rinkos vertė: **4630 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-06-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-06-29**
- 2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvara**
Aprašymas / pastabos: **(4 m, 140,52 m, 1,20 m, 2 m, 52,99 m)**
Unikalus daikto numeris: **4400-4283-9690**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio po grupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t**
Statybos pradžios metai: **2016**
Statybos pabaigos metai: **2016**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **15300 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2016-07-29**
Vidutinė rinkos vertė: **15300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-07-29**
- 2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-5046-6287**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio po grupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b8**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2018**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kiekis: **1 vnt.**
Plotas: **44.12 kv. m**
Danga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1920 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **1920 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-06-29**
Vidutinė rinkos vertė: **538 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-06-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-06-29**
- 2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Kamuolio sulaikymo atitvaras**
Unikalus daikto numeris: **4400-4283-9701**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio po grupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t6**
Statybos pradžios metai: **2016**
Statybos pabaigos metai: **2016**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **4.00 m**
Ilgis: **34.98 m**
Medžiaga: **Metalias**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3130 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **3130 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2016-07-29**
Vidutinė rinkos vertė: **3130 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-07-29**
- 2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Kamuolio sulaikymo atitvaras**
Unikalus daikto numeris: **4400-4283-9712**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio po grupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t7**
Statybos pradžios metai: **2016**
Statybos pabaigos metai: **2016**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **6.00 m**
Ilgis: **22.62 m**
Medžiaga: **Metalias**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2150 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **2150 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2016-07-29**
Vidutinė rinkos vertė: **2150 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-07-29**
- 2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Kamuolio sulaikymo atitvaras**
Unikalus daikto numeris: **4400-4283-9723**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio po grupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t8**
Statybos pradžios metai: **2016**
Statybos pabaigos metai: **2016**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **6.00 m**
Ilgis: **22.62 m**
Medžiaga: **Metalias**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2150 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **2150 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2016-07-29**
Vidutinė rinkos vertė: **2150 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-07-29**
- 2.11. **Kiti inžineriniai statiniai - Kamuolio sulaikymo atitvaras**
Unikalus daikto numeris: **4400-4284-5730**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

- Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t9**
 Statybos pradžios metai: **2016**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **4.00 m**
 Ilgis: **20.09 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1800 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **1800 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2016-07-29**
 Vidutinė rinkos vertė: **1800 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-07-29**
- 2.12. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5149-7246**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t10**
 Statybos pradžios metai: **2018**
 Statybos pabaigos metai: **2018**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **234.71 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18200 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **18200 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-12-18**
 Vidutinė rinkos vertė: **5090 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-12-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-12-18**
- 2.13. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė-3872,0kv.m)**
 Unikalus daikto numeris: **2996-3010-3033**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Statybos pabaigos metai: **1963**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1993-11-03**
- 2.14. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų trasa**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4002-0966**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **KF**
 Statybos pradžios metai: **2015**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **127.06 m**
 Medžiaga: **Plastikas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12700 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **12700 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2015-11-02**
 Vidutinė rinkos vertė: **12700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-11-02**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-11-02**
- 2.15. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų trasa**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5164-5617**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **1KL**
 Statybos pradžios metai: **2018**
 Statybos pabaigos metai: **2019**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **18.24 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Nuotekų įrenginio reikšmė: **Buitiniai**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1370 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **1370 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-01-23**
 Vidutinė rinkos vertė: **1370 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-01-23**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-01-23**
- 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**
- 4. Nuosavybė:**
- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429**
 Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5164-5617, aprašyti p. 2.15.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-04-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-06-12**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429**
 Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5039-7298, aprašyti p. 2.5.**
 kiti statiniai Nr. 4400-5046-6287, aprašyti p. 2.7.
 Įregistravimo pagrindas: **2019-04-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-06-12**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5149-7246, aprašyti p. 2.12.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-05-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 3**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-06-12**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429**
 Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4002-0955, aprašyti p. 2.4.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-08-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-60-160830-00100**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-17**
- 4.5. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4283-9712, aprašyti p. 2.9.**
 kiti statiniai Nr. 4400-4283-9723, aprašyti p. 2.10.

[registravimo pagrindas: 2016-08-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-60-160830-00100
[rašas galioja: Nuo 2016-11-22

- 4.6. Nuosavybės teisė
Savininkas: Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4283-9701, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-4284-5730, aprašyti p. 2.11.
[registravimo pagrindas: 2016-08-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. VST2-119
[rašas galioja: Nuo 2016-11-22
- 4.7. Nuosavybės teisė
Savininkas: Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4283-9690, aprašyti p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 2016-08-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. VST2-118
[rašas galioja: Nuo 2016-11-22
- 4.8. Nuosavybės teisė
Savininkas: Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4002-0966, aprašyti p. 2.14.
[registravimo pagrindas: 2016-08-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. VST2-118
[rašas galioja: Nuo 2016-11-21
- 4.9. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0541-2444, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2005-03-04 Apskritis viršininko įsakymas Nr. V-613
[rašas galioja: Nuo 2005-03-10
- 4.10. Nuosavybės teisė
Savininkas: Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429
Daiktas: pastatas Nr. 2996-3010-3011, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 2996-3010-3022, aprašytas p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 2996-3010-3033, aprašyti p. 2.13.
[registravimo pagrindas: 1995-03-06 Miesto (raiono) valdybos potvarkis Nr. 122
1995-03-20 Miesto (raiono) valdybos potvarkis Nr. 148
[rašas galioja: Nuo 1995-03-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0541-2444, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ŽV-1/5MZP-10-(15.5.33 E.)
[rašas galioja: Nuo 2024-01-31

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. Kelio servitutas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0541-2444, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2005-03-04 Apskritis viršininko įsakymas Nr. V-613
Plotas: 0.1098 ha
Aprašymas: 398 kv.m. plane pažymėta taškais 1,E,F,G,H,I,J,K,L,M,33,34,P,N,O,1; 700 kv.m. plane pažymėta taškais 1,E,F,G,H,R,S,T,V,Z,Ž,A1,B1,I,N,O,1
[rašas galioja: Nuo 2005-03-10
- 6.2. Kiti servitutai (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0541-2444, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2005-03-04 Apskritis viršininko įsakymas Nr. V-613
Plotas: 0.0012 ha
Aprašymas: Leisti eiti sklypo dalimi (plane pažymėta taškais A, B, C, D, A) Vytauto g. 126 sklypo naudotojams.
[rašas galioja: Nuo 2005-03-10
- 6.3. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Šiaulių Jovaro progimnazija, a.k. 190531222
Daiktas: pastatas Nr. 2996-3010-3011, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 2996-3010-3022, aprašytas p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 2996-3010-3033, aprašyti p. 2.13.
[registravimo pagrindas: 2001-09-20 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 276
2001-10-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2004-02-19 Raštas Nr. STR-389
[rašas galioja: Nuo 2004-02-19

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Šiaulių miesto biudžetinė įstaiga "Paslauga", a.k. 145648682
Daiktas: pastatas Nr. 2996-3010-3022, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2010-03-16 Panaudos sutartis Nr. DP-5
Plotas: 42.45 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2010-04-07
Terminas: Nuo 2010-03-16 iki 2013-03-16
- 7.2. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Šiaulių Jovaro progimnazija, a.k. 190531222
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0541-2444, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2005-03-16 Panaudos sutartis Nr. PN29/05-0054
Plotas: 1.5059 ha
[rašas galioja: Nuo 2005-04-25
Terminas: Nuo 2005-03-16 iki 2030-03-16

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0541-2444, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.5056 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0541-2444, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.3216 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0541-2444, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.118 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0541-2444, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.5056 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0541-2444, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.28 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0541-2444, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.016 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
- 10.1. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 2996-3010-3011, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2025-01-02 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. MK-0772-00002/0
 Įrašas galioja: Nuo 2025-01-03
 Terminas: Nuo 2025-01-02 iki 2035-01-02
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 KESTUTIS KLIOŠTORAITIS
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5149-7246, aprašyti p. 2.12.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1528
 2018-12-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2019-06-07
- 10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5149-7246, aprašyti p. 2.12.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-12-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2019-05-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 3
 Įrašas galioja: Nuo 2019-06-07
- 10.4. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5039-7298, aprašyti p. 2.5.
 kiti statiniai Nr. 4400-5046-6287, aprašyti p. 2.7.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2019-04-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
 Įrašas galioja: Nuo 2019-06-07
- 10.5. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5164-5617, aprašyti p. 2.15.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2019-04-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2
 Įrašas galioja: Nuo 2019-06-07
- 10.6. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 ROBERTA MOCKĖ
 Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5039-7298, aprašyti p. 2.5.
 kiti statiniai Nr. 4400-5046-6287, aprašyti p. 2.7.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5164-5617, aprašyti p. 2.15.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-12-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2590
 2018-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2019-06-07
- 10.7. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 VIKTORAS MEDIŠAUSKAS
 Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4002-0955, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-20
 2015-11-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-14
- 10.8. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4002-0955, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2016-08-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-60-160830-00102
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-14
- 10.9. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0541-2444, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-2293-(14.31.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-28
- 10.10. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 ELIGIJUS PARVAINIS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0541-2444, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-12-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2182
 2017-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-28
- 10.11. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4283-9712, aprašyti p. 2.9.
 kiti statiniai Nr. 4400-4283-9723, aprašyti p. 2.10.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-07-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2016-08-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-60-160830-00100
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-22
- 10.12. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4283-9701, aprašyti p. 2.8.
 kiti statiniai Nr. 4400-4284-5730, aprašyti p. 2.11.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-07-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2016-08-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. VST2-119
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-22
- 10.13. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4283-9690, aprašyti p. 2.6.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-07-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2016-08-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. VST2-118
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-22
- 10.14. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 ROBERTAS MIKALIŪNAS
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4283-9690, aprašyti p. 2.6.
 kiti statiniai Nr. 4400-4283-9701, aprašyti p. 2.8.
 kiti statiniai Nr. 4400-4283-9712, aprašyti p. 2.9.
 kiti statiniai Nr. 4400-4283-9723, aprašyti p. 2.10.
 kiti statiniai Nr. 4400-4284-5730, aprašyti p. 2.11.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1158
 2016-07-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-22
- 10.15. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4002-0966, aprašyti p. 2.14.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2016-08-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. VST2-118
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-10
- 10.16. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 VIKTORAS MEDIŠAUSKAS
 Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4002-0966, aprašyti p. 2.14.

[registravimo pagrindas: 2008-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-20
2015-11-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2016-11-10
Kapitalinis remontas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 2996-3010-3011, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2003-10-31 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
[rašas galioja: Nuo 2004-02-18

10.17.

11. Duomenys apie registruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100328494
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-12 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šiaulių m. savivaldybėje Nr. 3-19
[registravimo data: 2022-02-25
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 4 kv. m, nuo 2023-01-03
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100370129
[registravimo pagrindas: UAB "Šiaulių šviesa"; 2022-11-22 0,4kV apsvietimo OL AVS-138 Nr. AVS-138
[registravimo data: 2022-11-28
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1041 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100368542
[registravimo pagrindas: UAB "Šiaulių šviesa"; 2022-11-22 0,4kV apsvietimo KL AVS-138 Nr. AVS-138
[registravimo data: 2022-11-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 59 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100214816
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
[registravimo data: 2022-01-21
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100181966
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
[registravimo data: 2021-12-29
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 177 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100180232
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
[registravimo data: 2021-12-29
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 179 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100203755
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-365
[registravimo data: 2022-01-17
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 688 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100702862
[registravimo pagrindas: 2024-10-25 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Šiaulių rajono savivaldybės administracija; 2014-10-30 SPRENDIMAS DĖL PRITARIMO KOREGUOTI VANDENS IR NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS SPECIALŲJĮ PLANĄ ŠIAULIŲ RAJONE T-270
[registravimo data: 2024-11-04
Duomenų pakeitimo pagrindas: 2024-11-19 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas "Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudedamąja dalimi" T-290
Duomenų pakeitimo data: 2024-11-20
Duomenų pakeitimo pagrindas: 2024-11-15 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Šiaulių rajono savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas "Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudedamąja dalimi" T-290
Duomenų pakeitimo data: 2024-11-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 15056 kv. m, nuo 2024-11-20
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos unikalūs numeris: 100644552
[registravimo pagrindas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas "Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtine dalimi" Nr. T-290
[registravimo data: 2024-04-04
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 143 kv. m, nuo 2024-04-04

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

SAULIUS ADOMAITIS